

Zápis
z 30. zasedání Zastupitelstva obce Svatý Jan nad Malší konané dne
10.06.2014

Usnesení z 30. zasedání Zastupitelstva obce.

Místo konání : Obecní úřad Svatý Jan nad Malší

Datum konání : 10.06.2014

Začátek : v 19.30 hodin

Zasedání řídila : Balláková - starostka obce

Přítomno : 9 členů

Omluven : -

Neomluveni : -

Návrhová komise: ing. Kučera Jiří, Laubeová Romana

Ověřovatelé zápisu: Michaela Hájková, Pavel Tvaroh

Hosté : /prezenční listina

Starostka obce zahájila jednání, přivítala přítomné zastupitele, hosta a konstatovala, že je přítomno 9 členů zastupitelstva, tj. nadpoloviční většina, zastupitelstvo je usnášení schopné a pozvánka byla řádně vyvěšena.

K bodu 1

Návrh usnesení: ZO určuje ověřovatele zápisu Michaelu Hájkovou a Pavla Tvaroha

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 2. Usnesení č. 30/166 bylo schváleno

Návrh programu jednání :

K bodu 2

1. Zahájení a volba ověřovatelů zápisu
2. Volba návrhové komise
3. Schválení zadávací dokumentace k výběrovému řízení na projekt „Muzeum loutek a stálá expozice obce Svatý Jan nad Malší
4. Schválení firem, které oslovíme s nabídkou na realizaci tohoto projektu
5. Schválení firmy DOTin a schválení příkazní smlouvy na výběrové řízení mezi obcí a firmou DOTin
6. Schválení počtu zastupitelů v novém volebním období (2014 – 2018)
7. Projednání výsledků auditu a závěrečného účtu obce za rok 2013
8. Projednání rozpočtové změny č. 5/14
9. Schválení záměru pronajmout prostory v obecních dílnách, které sloužily dříve jako jídelna ZD – přístavba k dílnám
10. Schválení prodeje části pozemku p.č. 230/26 v kat. obce Svatý Jan nad Malší
11. Schválení prodeje pozemku p.č. 4790/ v kat.obce Svatý Jan nad Malší

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 1. Usnesení č. 30/168 bylo schváleno

12. **Doplnění do programu:**
- a) projednání žádosti o pronájem pozemku u bytové jednotky č. 125
 - b) projednání a schválení smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene
 - c) projednání a schválení příspěvku Sdružení Růže
 - na sociální péči –
 - na poskytování bezplatného sociálního a právního poradenství –
 - na členský příspěvek-
 - d) projednání a schválení smlouvy o zřízení věcného břemene
 - e) schválení spuštění výběrového řízení v červnu 2014
 - f) jmenování a schválení hodnotící komise (min.5 osob) + BC Roman Janeček (RČ 850505/1357) jako koordinátor VŘ.

13. Informace o činnosti obecního úřadu za uplynulé období

14. Diskuse a závěr

O programu jednání bylo řádně hlasováno.

Výsledek hlasování : pro 9 , proti 0 , zdržel se 0 .

K bodu 1

Návrh usnesení: ZO určuje ověřovatele zápisu Michaelu Hájkovou a Pavla Tvaroha

Výsledek hlasování : pro 7 , proti 0 , zdržel se 2 . **Usnesení č. 30/166 bylo schváleno**

K bodu 2

Návrh usnesení: ZO určuje návrhovou komisi ing. Jiřího Kučeru a Romanu Laubeovou

Výsledek hlasování : pro 9, proti 0 ,zdržel se 0 . **Usnesení č. 30/167 bylo schváleno**

K bodu 3

ZO projednalo a schválilo zadávací dokumentaci k výběrovému řízení na projekt „Muzeum loutek a stálá expozice obce Svatý Jan nad Malší „

Návrh usnesení : ZO schvaluje

Výsledek hlasování : pro 8, proti 0, zdržel se 1

Usnesení č. 30/168 bylo schváleno

K bodu 4

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo firmy, které oslovíme s nabídkou na realizaci tohoto projektu :

Stavební práce:

1. **NEMA spol. s r.o.**, Olešnice 107, 373 31 Olešnice
2. **J.Z.M s r.o.** Dlouhá 135, Kaplice 382 41,
3. **Čečetka s r. o.**, Svatý Jan nad Malší 18, 373 23
4. **JS Tým spol. s r.o.**, Tovární 216, 381 01 Český Krumlov
5. **Stavební firma**, Jaroslav Sumerauer, Náměstí 131, Velešín 382 32
6. **Jiří Prokeš**, Svatojanská 79 , 373 24 Římov

I T vybavení:

1. **ICT – SITE** Mgr. Roman Sedláček, U Trojice 25, 370 04 Č. Budějovice
2. **100MEGA Distribution s.r.o.** Pavel Beneš, Staroměstská 1, 370 01 Č.B.
3. **AV- Media a.s.** Jaroslav Černý , Žižkova 1, 370 01 České Budějovice

Vybavení nábytek:

1. **B2b Partner s. r.o.** Plzeňská 3070, 700 30 Ostrava – Zábřeh
2. **JP – Kontakt, s.r.o.**, Dašická 1797, 530 03 Pardubice
3. **Eso R – Market spol. s r.o.**, E. Světlíka 384, 768 24 Hulín

Návrh usnesení : ZO schvaluje

Výsledek hlasování: pro 9 , proti 0 , zdržel se 0 .

Usnesení č.30/169 bylo schváleno

K bodu 5

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo firmu DOTin a schválilo příkazní smlouvu na výběrové řízení mezi obcí a firmou DOTin

Návrh usnesení: ZO schvaluje

Výsledek hlasování: pro 7 , proti 1 , zdržel se 1 .

Usnesení č.30/170 bylo schváleno

K bodu 6

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo stávající počet zastupitelů tj. 9 členů, pro nové volební období (2014 – 2018)

Návrh usnesení: ZO schvaluje

Výsledek hlasování : pro 9 , proti 0 , zdržel se 0 .

Usnesení č. 30/171 bylo schváleno

K bodu 7

Zastupitelstvo obce projednalo výsledek auditu závěrečného účtu obce a způsob řešení nedostatků a chyb z auditu obce za rok 2013

Návrh usnesení: ZO projednalo a schválilo celoroční hospodaření obce a závěrečný účet obce za rok 2013 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2013 bez výhrad a přijímá tak opatření k nápravě nedostatků uvedených ve zprávě o výsledku hospodaření . Termín – do 31.12.2014

Výsledek hlasování: pro 9 , proti 0 , zdržel se 0 .

Usnesení č. 30/172 bylo schváleno

K bodu 8

Zastupitelstvo obce projednalo a vzalo na vědomí rozpočtovou změnu č. 5/2014 (příloha č.1)

K bodu 9

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo vyvěsit záměr pronajmout prostory v obecních dílnách, které dříve sloužily jako jídelna ZD

Návrh usnesení : ZO schvaluje

Výsledek hlasování : pro 8 , proti 1, zdržel se 0 .

Usnesení č.30/173 bylo schváleno.

K bodu 10

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo prodej části pozemku p.č. 230/26 v kat. obce Svatý Jan nad Malší za 100,-Kč/m² manželům V.

Návrh usnesení: ZO schvaluje

Výsledek hlasování: pro 9 , proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 30/174 bylo schváleno

K bodu 11

Zastupitelstvo obce projednalo a odsouhlasilo odprodat část pozemku p.č. 4790/1 , který sousedí s pozemkem p.č. 3593/17 za nabídnutou cenu 500,-Kč/m² manželům K.

Návrh usnesení: ZO schvaluje

Výsledek hlasování: pro 9 , proti 0 , zdržel se 0.

Usnesení č. 30/175 bylo schváleno

K bodu 12

Doplnění do programu:

- a) ZO projednalo a odsouhlasilo nepronajímat pozemek u bytové jednotky č.p. 125

Návrh usnesení: ZO schvaluje

Výsledek hlasování: pro 9 , proti 0 , zdržel se 0 .

Usnesení č. 30/176 bylo schváleno

- b) ZO projednalo a schválilo uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č.1040001325/001

Návrh usnesení: ZO schvaluje

Výsledek hlasování: pro 9 , proti 0 , zdržel se 0 .

Usnesení č. 30/177 bylo schváleno

- c) ZO projednalo a schválilo příspěvky Sdružení Růže

- na sociální péči-

Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0.

- na poskytování bezplatného sociálního a právního poradenství-

Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0.

- na členský příspěvek-

Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0.

Návrh usnesení: ZO schvaluje

Výsledek hlasování: pro 9 , proti 0 , zdržel se 0 .

Usnesení č. 30/178 bylo schváleno

- d) ZO projednalo a schválilo smlouvu o zřízení věcného břemene č.: 4809-288/001/2014- ČB

Návrh usnesení: ZO schvaluje

Výsledek hlasování: pro 9 , proti 0 , zdržel se 0 .

Usnesení č. 30/179 bylo schváleno

- e) ZO projednalo a schválilo spuštění výběrového řízení v červnu 2014

Návrh usnesení: ZO schvaluje

Výsledek hlasování : pro 8, proti 0, zdržel se 1.

Usnesení č. 30/180 bylo schváleno

- g) ZO projednalo, jmenovalo a schválilo hodnotící komisi + BC. Romana Janečka (RČ 850505/1357) jako koordinátora výběrového řízení

P. Tomáš Michal odmítl návrh být zvolen předsedou hodnotící komise. Předsedou byla jmenována Romana Laubeová, která požádala zbývající členy zastupitelstva, kteří souhlasili zúčastnit se výběrového řízení, jako členové hodnotící komise.

- Zasedání řídila : Balláková - starostka obce
Přítomno : 9 členů
- předseda- Romana Laubeová
 - členové- Růžena Balláková
Michaela Hájková
ing. Miroslav Martinus
ing. Jiří Kučera
David Kubínek
Pavel Tvaroh
Jiří Šrámek

Návrh usnesení : ZO schvaluje

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 1.

Usnesení č. 30/181 bylo schváleno

K bodu 13

Starostka obce informovala všechny přítomné o činnosti obecního úřadu za uplynulé období

Diskuse a závěr.

Zasedání zastupitelstva bylo ukončeno ve 20.53 hod.

Zapsala : Romana Laubeová

**Ověřovatelé zápisu : Michaela Hájková
Pavel Tvaroh**

Balláková
Balláková Růžena
starostka obce