

Zápis
z 1. zasedání Zastupitelstva obce Svatý Jan nad Malší konané dne
13.11.2014
usnesení z 1. zasedání zastupitelstva obce.

Místo konání : Obecní úřad Svatý Jan nad Malší

Datum konání : 13.11.2014

Začátek : v 20.00 hodin

Zasedání řídila : Balláková - starostka obce

Přítomno : 8 členů,

Omluven : Romana Laubeová

Neomluveni : 0

Ověřovatelé zápisu : Václav Krátký, ing. Veronika Mazouchová

Hosté : /prezenční listina

Starostka obce zahájila jednání, přivítala přítomné zastupitele, hosty a konstatovala, že je přítomno 8 členů zastupitelstva, tj. nadpoloviční většina a zastupitelstvo je usnášení schopné. Pozvánka byla řádně vyvěšena a zápis z ustavujícího zasedání zastupitelstva obce je připraven k nahlédnutí.

Navrhla program jednání rozšířit o 4 body

Program jednání :

1. Zahájení a volba ověřovatelů zápisu
2. Volba návrhové komise
3. Projednání a schválení žádosti pana P. Čermáka o získání pozemku p.č. 230/62 k.ú. Svatý Jan nad Malší a schválení zveřejnění záměru
4. Projednání a schválení žádosti pana R. Holého o pronájem pozemků při naší pouti
5. Projednání a schválení žádosti pana M. Zaňáka o pronájem pozemků při naší pouti
6. Projednání rozpočtové změny č. 11,12,13
7. Schválení výše nájemného f. MAWE CK s.r.o. na období 2015 – 2018
8. Schválení revokace usnesení č. 34/205
9. Projednání a schválení zveřejnit záměr pronajmout vodohospodářský majetek – kanalizační stoka D, čerpací stanice
10. Projednání a schválení příspěvku Svazku měst a obcí regionu Pomalší jako podíl na financování poradenské činnosti
11. Schválení cen vodného a stočného na rok 2015
12. Projednání a schválení odměn zastupitelů, předsedů, místostarosty a starosty
13. Projednání situace ve Správě majetku obce s.r.o. a jeho hospodaření
14. **Doplnění do programu:**
 - a) Pověření starostky schvalováním rozpočtových opatření v paragrafech a položkách – v příjmech neomezeně a ve výdajích do 300.000,- Kč na jednu položku, do konce volebního období starostky.
 - b) Projednání rozpočtové změny č. 14
 - c) Schválení rozpočtové změny č. 15

d) Projednání provedení inventarizace majetku a schválení inventarizační komise k
31.12.2014

7. Informace o činnosti obecního úřadu za uplynulé období
8. Diskuse a závěr

O doplnění do programu bylo řádně hlasováno.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0.

O programu jednání bylo řádně hlasováno.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0.

K bodu 1

Návrh usnesení: ZO určuje ověřovatelé zápisu Václava Krátkého a ing. Veroniku Mazouchovou

Výsledek hlasování : pro 8, proti 0, zdrželi se 0. **Usnesení č. 1/9 bylo schváleno**

K bodu 2

Návrh usnesení: ZO určuje návrhovou komisi Ing. Michala Bláhu a Pavla Tvaroha

Výsledek hlasování : pro 6, proti 0, zdržel se 2. **Usnesení č. 1/10 bylo schváleno**

K bodu 3

Zastupitelstvo obce projednalo žádost pana P. Čermáka a schválilo vyvěsit záměr prodat pozemek p.č. 230/62 k.ú. Svatý Jan nad Malší o výměře 1.062 m².

Na tento pozemek, který je ve vlastnictví obce Svatý Jan nad Malší, není zajištěn přímý přístup z jiného pozemku ve vlastnictví obce. Přístup je možný pouze přes pozemky jiných vlastníků.

Návrh usnesení: ZO schvaluje

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0. **Usnesení č. 1/11 bylo schváleno**

K bodu 4

Zastupitelstvo obce projednalo a pověřilo starostku obce sepsat novou smlouvu s panem R. Holým do konce volebního období na pronájem pozemků při naší pouti.

Návrh usnesení : ZO schvaluje

Výsledek hlasování : pro 8, proti 0, zdržel se 0. **Usnesení č. 1/12 bylo schváleno**

K bodu 5

Zastupitelstvo obce projednalo a pověřilo starostku obce sepsat novou smlouvu s panem M. Zaňákem do konce volebního období na pronájem pozemků při naší pouti.

Návrh usnesení: ZO schvaluje

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0. **Usnesení č. 1/13 bylo schváleno**

K bodu 6

Zastupitelstvo obce projednalo a vzalo na vědomí rozpočtovou změnu č. 11,12 a 13/2014 (příloha č.1,2,3)

K bodu 7

Obecní úřad obdržel žádost f. MAWE CK s.r.o. o snížení nájmu jako kompenzaci za zcizené vltavíny. ZO žádost projednalo a odložilo schválení nájmu na prosincové jednání zastupitelstva obce. Důvodem je dodání, předávacího protokolu při prodeji majetku společnosti FONSUS první těžební a.s. společnosti MAWE CK s.r.o., kde by měla být stanovena přesná hodnota zcizených vltavínů.

K bodu 8

ZO projednalo a schválilo revokaci usnesení č. 34/205

Na žádost přítomného hosta pana Tomáše Michala opravujeme bod 4 z 34. zasedání ZO konaného dne 10.9.2014, kdy pan T.Michal pouze upozornil, že nebyl vyvěšen záměr na pronájem vodohospodářské majetku - kanalizační stoku D, čerpací stanice a nenavrhoval vypustit ze smlouvy odstavec 3

Vypustit ze smlouvy tento odstavec byl návrh p. starostky.

Návrh usnesení: ZO schvaluje

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0 **Usnesení č. 1/14 bylo schváleno**

K bodu 9

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo zveřejnit záměr pronajmout vodohospodářský majetek – kanalizační stoku D, čerpací stanici

Návrh usnesení: ZO schvaluje

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0 **Usnesení č. 1/15 bylo schváleno**

K bodu 10

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo příspěvek Svazku měst a obcí regionu Pomalší jako podíl na financování poradenské činnosti ve výši 1.370,- Kč

Návrh usnesení: ZO schvaluje

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 1 **Usnesení č. 1/16 bylo schváleno**

K bodu 11

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo cenu vodného a stočného na rok 2015 (příloha č. 4)

Návrh usnesení: ZO schvaluje

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0 **Usnesení č. 1/17 bylo schváleno**

K bodu 12

Projednáni a schválení odměn zastupitelů, předsedů, místostarosty a starosty

Návrh usnesení: starosta – pevná složka dle tabulek, místostarosta, zastupitelé a předsedové komisí – dolní sazba z tabulek (viz. příloha č.1 k nařízení vlády č. 37/2003 Sb.)

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0 **Usnesení č. 1/18 bylo schváleno**

K bodu 13

Projednáni situace ve Správě majetku obce s.r.o. a jeho hospodaření. Snažit se najít řešení, aby Správa majetku obce s.r.o. nebyla stále ztrátová.

Ing. Michal Bláha prozkoumá hospodaření za minulá období, ing. Jan Piterka prozkoumá kalkulaci ceny, informoval přítomné o možnosti získání dotace na vyrobené teplo.

K bodu 14

Pověření starostky schvalováním rozpočtových opatření v paragrafech a položkách – v příjmech neomezeně a ve výdajích do 300.000,- Kč na jednu položku, do konce volebního období starostky.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce pověřuje a schvaluje, aby starostka schvalovala rozpočtová opatření v paragrafech a položkách – v příjmech neomezeně a ve výdajích do 300.000,- Kč na jednu položku, do konce volebního období starostky.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0 **Usnesení č. 1/19 bylo schváleno**

K bodu 15

Zastupitelstvo obce projednalo a vzalo na vědomí rozpočtovou změnu č. 14/2014 (příloha č. 5)

K bodu 16

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo rozpočtovou změnu č. 15/2014 (příloha č. 6)

Jedná se o fakturu f. JS TÝM s.r.o. za provedené stavební práce na akci „Muzeum loutek a stálá expozice obce Svatý Jan nad Malší a okolí“

Návrh usnesení: ZO schvaluje

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0 **Usnesení č. 1/20 bylo schváleno**

K bodu 17

Projednáni provedení inventarizace majetku a schválení inventarizační komise k 31.12.2014

Návrh usnesení: ZO projednalo a odsouhlasilo provedení inventarizace majetku a schválilo

Inventarizační komisi ve složení: předseda: R. Laubeová
členové: Ing. J.Piterka, V.Krátký, ing. M.Bláha,
ing. V.Mazouchová

K bodu 18

Starostka obce informovala všechny přítomné o činnosti obecního úřadu za uplynulé období .

Diskuse a závěr.

Starostka všem poděkovala a ukončila zasedání.

Zasedání zastupitelstva bylo ukončeno ve 22.20 hod.

Zapsala : Michaela Hájková

Ověřovatelé zápisu : Ing. Veronika Mazouchová

Václav Krátký



Balláková
Balláková Růžena
starostka obce