

Zápis
z 24. zasedání zastupitelstva obce Svatý Jan nad Malší konané dne
26. 2. 2018
usnesení z 24. zasedání zastupitelstva obce

Místo konání: Obecní úřad Svatý Jan nad Malší

Datum konání: 26. února 2018

Začátek: v 19.00 hodin

Zasedání řídila: R. Balláková – starostka obce

Přítomno: 8 členů

Omluven: R. Laubeová

Neomluveni: 0

Ověřovatelé zápisu: ing. Veronika Mazouchová, Václav Krátký

Hosté: prezenční listina

Starostka obce zahájila jednání, přivítala přítomné zastupitele, hosty a konstatovala, že je přítomno 8 členů zastupitelstva, tj. nadpoloviční většina a zastupitelstvo je usnášení schopné. Pozvánka byla řádně vyvěšena a zápis z minulého zasedání zastupitelstva obce je připraven k nahlédnutí.

Program jednání:

1. Zahájení a volba ověřovatelů zápisu
2. Volba návrhové komise
3. Projednání a schválení pořízení územního plánu s prvky regulačního plánu, dle ust. § 43 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon).
4. Projednání a schválení proplacení faktury č. 57/2017 na částku 273.346,00 Kč
5. Projednání a schválení proplacení faktury č. 2018001543 na částku 191.906,00 Kč
6. Projednání a schválení žádosti o finanční příspěvek na rok 2018 České Maltézske pomoci
7. Projednání informace o riziku navýšení nákladů na odpadové hospodářství
8. Projednání žádosti o připojení se k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“
9. Projednání a schválení revokace usnesení č. 22/270 a projednání a schválení „dohody o započtení pohledávek“
10. Projednání a schválení smlouvy č. 1040013194/001 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene
11. Projednání rozpočtového opatření č. 18
12. Projednání a schválení firem, které budou provádět opravu sálu v hospodě U kostela
13. Projednání a schválení firmy, která bude provádět zpevnění plochy před místní hřbitovem
14. Projednání návrhu na směnu pozemků par. č. 4710/1 k. ú. Svatý Jan n. M. za pozemek č. 208/32 k. ú. Sedlce
15. Projednání nové výzvy IROP na zateplování bytových domů – byt. jednotka č. p. 125
16. Projednání návrhů pracovní skupiny
 - a) schválení záměru rozšíření projektu rekonstrukce ČOV o provedení technických opatření pro snížení eutrofizace vypouštěné vody do dočišťovacích rybníků

- b) schválení záměru vyčištění dočišťovacích rybníků s úpravou přilehlé vegetace na březích
 - c) obnova polní cesty se stromořadím od fy. Pelzer na Argentinu na doporučení a s dotací AOPK
 - d) vybudování/rozšíření příjezdových komunikací na plochu S9 a vybudování záchytné stoky s výsadbou náhradní zeleně.
17. Informace o činnosti obecního úřadu za uplynulé období

Diskuse a závěr

K bodu 1

Návrh usnesení: ZO určuje ověřovatele zápisu: Ing. V. Mazouchovou a V. Krátkého
Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0 **Usnesení č. 24/310 bylo schváleno**

K bodu 2

Návrh usnesení: ZO určuje návrhovou komisi: M. Bláha, P. Tvaroh
Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0 **Usnesení č. 24/311 bylo schváleno**

K bodu 3

ZO projednalo a schválilo pořízení územního plánu s prvky regulačního plánu, dle ust. § 43 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon).

Návrh usnesení: ZO schvaluje
Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0 **Usnesení č. 24/312 bylo schváleno**

K bodu 4

ZO projednalo a schválilo proplacení faktury č. 57/2017 v částce 273.346,- Kč fy. Miloslav Blahout za opravu hřbitovní zdi.

Návrh usnesení: ZO schvaluje
Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0 **Usnesení č. 24/313 bylo schváleno**

K bodu 5

ZO projednalo a schválilo proplacení faktury č. 2018001543 v částce 191.906,- Kč fy. Čevak a.s..

Návrh usnesení: ZO schvaluje
Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0 **Usnesení č. 24/314 bylo schváleno**

K bodu 6

ZO projednalo a schválilo žádost o finanční příspěvek České Maltéžské pomoci v částce 10.000,- Kč.

Návrh usnesení: ZO schvaluje
Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0 **Usnesení č. 24/315 bylo schváleno**

K bodu 7

ZO projednalo informace o riziku navýšení nákladů na odpadové hospodářství.

K bodu 8

ZO projednalo žádost o připojení se k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“.

K bodu 9

ZO projednalo a schválilo revokaci usnesení č. 22/270. Dále ZO projednalo a schválilo „Dohodu o započtení pohledávek“ mezi obcí a Správou majetku obce Svatý Jan nad Malší.

Návrh usnesení: ZO schvaluje

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 24/316 bylo schváleno

K bodu 10

ZO projednalo smlouvu č. 1040013194/001 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.

ZO tuto smlouvu prozatím neschvaluje, až po vyjádření k naší žádosti zaslané f. E-ON.

Návrh usnesení: ZO schvaluje

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 24/317 bylo schváleno

K bodu 11

ZO projednalo rozpočtové opatření č. 18

K bodu 12

ZO projednalo výběr firem, které budou provádět opravu sálu v hospodě U kostela. ZO vybralo nejnižší cenové nabídky na realizaci prací – elektroinstalace, malířské a podlahářské práce. ZO schválilo firmu P.Leština - nabídková cena 74.000,00 Kč, M.Blahout - nabídková cena 155.758,00 Kč bez DPH, f.Čečetka s.r.o. – nabídková cena 293.701,00 Kč bez DPH.

Návrh usnesení: ZO schvaluje

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 1

Usnesení č. 24/318 bylo schváleno

K bodu 13

ZO projednalo výběr firmy, která bude provádět zpevnění plochy před místním hřbitovem.

ZO schválilo firmu Milan Ertl - nejnižší cenová nabídka na realizaci práce – nabídková cena 158.555,25 Kč.

Návrh usnesení: ZO schvaluje

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 24/319 bylo schváleno

K bodu 14

ZO projednalo návrh na směnu pozemků par. č. 4710/1 k. ú. Svatý Jan nad Malší za pozemek č. 208/32 k. ú. Sedlce. ZO schválilo vyvěsit záměr na směnu obecního pozemku č. 4710/1 k. ú. Svatý Jan nad Malší.

Návrh usnesení: ZO schvaluje

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 24/320 bylo schváleno

K bodu 15

ZO projednalo novou výzvu IROP na zateplení bytových domů – byt. jednotka č. p. 125.

Závěr projednání: nebude se žádat o tuto dotaci.

K bodu 16

ZO projednalo návrhy pracovní skupiny:

- A) ZO projednalo návrh prac. skupiny – záměr rozšíření projektu rekonstrukce ČOV o provedení technických opatření pro snížení eutrofizace vypouštěné vody do dočišťovacích rybníků.

Závěr projednání: na základě pracovní schůzky s ČEVAK a upřesnění si připravovaného projektu, se připravovaný projekt prozatím rozšiřovat nebude.

- B) ZO projednalo návrh prac. skupiny – záměr vyčištění dočišťovacích rybníků s úpravou přilehlé vegetace na březích.

Závěr projednání: na základě prvotního kroku – průzkumných rozborů se bude řešit další postup.

- C) ZO projednalo návrh prac. skupiny – obnova polní cesty se stromořadím od f. Pelzer na Argentinu na doporučení a s dotací AOPK.

Závěr projednání: ZO zváží možnost pozemkové úpravy.

- D) ZO projednalo návrh prac. skupiny – záměr vybudování/rozšíření příjezdových komunikací na plochu S9 a vybudování záchytné stoky s výsadbou náhradní zeleně.
Závěr projednání: problematika příjezdových komunikací bude řešena společně s projektantem územního plánu p. Daňkem.

K bodu 17

Starostka obce informovala zastupitele o činnosti obecního řádu za uplynulé období.

- Ordinance lékaře ve Sv. Janě nad Malší – v řešení.
- Podána dotace na traktor přes MAS Sdružení Růže.

Diskuse a závěr.

Starostka všem poděkovala a ukončila zasedání ve 20:13 hod.

Zapsala: Michaela Hájková

Ověřovatelé zápisu: Ing. Veronika Mazouchová
Václav Krátký

Růžena Balláková
Růžena Balláková
starostka obce